



Liberté
Égalité
Fraternité

Commune de Lanobre

dossier n° DP 015 092 25 00027

date de dépôt : 29 septembre 2025

demandeur : Monsieur ADRIAENSSENS
Gauthier

pour : création de quatre ouvertures et
changement des huisseries

adresse terrain : 111 impasse des pierres
sèches, à Lanobre (15270)

Affaire suivie par :
Sandrine COULOMB
04 71 68 03 03

Le Maire
à
Monsieur ADRIAENSSENS Gauthier
13 rue du huit mai 1945
59178 Hasnon

Monsieur,

Vous avez déposé un dossier de déclaration préalable enregistré sous les références portées dans le cadre ci-dessus.

Au regard du dossier fourni, le projet crée une surface de plancher (selon le tableau des surfaces en page 6/18 du formulaire) et donc un changement de destination d'une partie de la grange en habitation ainsi qu'une modification des façades du bâtiment.

Aussi, le projet faisant l'objet de la présente demande, est soumis au dépôt d'une demande de permis de construire en application de l'article R 421-14 du code de l'urbanisme et non à déclaration préalable.

Rappel réglementaire :

Article R.421-14 du C.U. :

« Sont soumis à permis de construire les travaux suivants, exécutés sur des constructions existantes, à l'exception des travaux d'entretien ou de réparations ordinaires :

- c) Les travaux ayant pour effet de modifier les structures porteuses ou la façade du bâtiment, lorsque ces travaux s'accompagnent d'un changement de destination entre les différentes destinations et sous-destinations définies aux articles R. 151-27 et R. 151-28 ; »

En conséquence, la demande de déclaration préalable déposée ne sera pas instruite.

Je vous invite à déposer une demande de permis de construire (cerfa n°13409*15) en mairie.

LANOBRE, le 20 OCT. 2025

Le Maire,

Pascal LORENZO

20 OCT. 2025

Transmis au demandeur, le(à compléter par la mairie)
Transmis au contrôle de légalité, le 20 OCT. 2025.....(à compléter par la mairie)