



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Champagnac	Bois de Lempre	Appartement	Appartement F2 de 50 m <sup>2</sup> , plain-pied, non meublé comprenant cuisine, séjour, 1 chambre, salle de bain avec douche, WC. Refait à neuf. Libre au 1 <sup>er</sup> mars 2022.	Chauffage électrique	390 € + 8 € de charges	Mme TREINS Yvette Bois-de-Lempre 15350 CHAMPAGNAC Tél : 06.89.07.90.67
Champagnac	Bois de Lempre	Appartement	Appartement F2 de 39 m <sup>2</sup> , 1 <sup>er</sup> étage, non meublé comprenant cuisine, 2 pièces, salle de bain avec douche, WC. Très bon état. Bonne isolation. Disponible	Chauffage électrique	310 € + 40 € de charges	Mme TREINS Yvette Bois-de-Lempre 15350 CHAMPAGNAC Tél : 06.89.07.90.67
Champagnac	Bois-de-Lempre	Appartement	Appartement non meublé comprenant grande cuisine, petit salon, salle de bains, WC. A l'étage 2 chambres. Pas d'animaux. Disponible au 1 <sup>er</sup> octobre.	Chauffage électrique	350 €	Mme COULY Bois-de-Lempre 15350 CHAMPAGNAC Tél : 06.67.72.64.68
Champagnac	Le bourg Immeuble « La Conche »	Appartement	Appartement de type 4, 91 m <sup>2</sup> au 1 <sup>er</sup> étage comprenant : cuisine, grand séjour de 24 m <sup>2</sup> , 3 chambres, salle de bains avec baignoire, WC, abri extérieur. Refait à neuf. Loyer conventionné – possibilité APL. Libre de suite.	Chauffage collectif au gaz naturel	408,02 € + 125 € de charges	Mairie de CHAMPAGNAC Tél : 04.71.69.61.55
Champagnac	La Plaine	Appartement	Appartement mitoyen T3, 43 m <sup>2</sup> comprenant : au rez-de-chaussée : cuisine/séjour, W.C, buanderie, A l'étage : 2 petites chambres, salle de bain avec douche et w.c A l'extérieur : terrasse couverte, petite cour, cave, terrain de 400 m <sup>2</sup> à l'arrière	Chauffage individuel électrique	294,02 € charges en supplément	Mairie de CHAMPAGNAC Tél : 04.71.69.61.55 mairie.champagnac@wanadoo.fr



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
La Monselie	10, place Saint-Jean-Baptiste	Maison individuelle	Maison individuelle récente de 180 m <sup>2</sup> comprenant 6 pièces : rez-de-chaussée cuisine ouverte, salon-salle à manger, 1 chambre, WC et garage. A l'étage 3 chambres, salle de bains et WC. Cour entièrement clôturée de 600 m <sup>2</sup> environ avec petit cabanon. A proximité d'une aire de jeux pour enfants.	Chauffage central au fioul et cheminée équipée d'un insert bois	500 € sans les charges	Contact : 06.77.12.42.08
Le Monteil	Le bourg	Appartement	Appartement de 60 m <sup>2</sup> au 1 <sup>er</sup> étage, accessible PMR, comprenant entrée, cuisine, coin repas salon, 1 chambre, salle de bains, WC séparés. Libre au 30 juin 2020	Chauffage électrique	300 € charges non comprises	Mairie du Monteil Tél : 04.71.40.64.02
Saignes	24, rue des Remparts	Appartement	Appartement non meublé comprenant 3 pièces, cuisine, salle de bains, WC. Libre au 1 <sup>er</sup> avril 2021	Gaz de ville	380 € sans les charges	Mme Jeanine BRETON 20, rue du 11 novembre 15240 SAIGNES Tél : 04.71.40.65.28
Sauvat	Lotissement communal	Maison individuelle	Maison individuelle neuve Polygone, de type T4 (86 m <sup>2</sup> ) sis à l'entrée du lotissement communal, est libre à la location à compter de décembre 2022. Il comprend une cuisine ouverte sur le séjour, trois chambres, une salle d'eau, un garage, un cellier et des extérieurs privatifs.	Pompe à chaleur & conduit de cheminée (possibilité d'installer un poêle).	561,04 € charges comprises	Mairie de Sauvat Tél : 04.71.40.64.80 (lundi, mardi, jeudi, vendredi de 8h30 à midi) <a href="mailto:commune-de-sauvat@orange.fr">commune-de-sauvat@orange.fr</a>



Communauté de Communes  
Sumène Artense  
Service Développement

**Terrains  
à bâtir**

<b>Communes</b>	<b>Prix /m<sup>2</sup></b>	<b>Contacts</b>
Antignac	Lotissement le Clos Saint Robert - 8 €/m <sup>2</sup> et 5 € le m <sup>2</sup>	Mairie Tél: 04 71 40 21 16
Champs-sur-Tarentaine	Lotissement les Soudounnes - 14 €/m <sup>2</sup>	Mairie Tél: 04 71 78 72 75
Sauvat	1 lot à 5 € le m <sup>2</sup>	Mairie de Sauvat Tél 04 71 40 64 80
Vebret	Terrain à bâtir	Mairie de Vebret Tél : 04 71 40 20 86